

13 MAR. 2018

Prot. n. -

1344

**COMUNE DI ROCCAGLIORIOSA**

Provincia di Salerno

Parco Nazionale del Cilento e del Vallo di Diano

Patrimonio U.N.E.S.C.O.

**CONSIGLIO COMUNALE****VERBALE DI DELIBERAZIONE NUMERO 08 DEL 28/02/2018**

**OGGETTO: "VERIFICA QUANTITA' E QUALITA' AREE E FABBRICATI DA DESTINARSI ALLA RESIDENZA, ALLE ATTIVITA' PRODUTTIVE E TERZIARIE AI SENSI DELLE LEGGI 167/1962 - 865/71 E 457/78. ANNO 2018"**

L'anno **DUEMILADICIOTTO**, il giorno **VENTOTTO** del mese di **FEBBRAIO**, alle ore 15.00 e seguenti, nella Sala delle Adunanze si è riunito il Consiglio Comunale, convocato per le ore 15.00, con avvisi inviati nei modi e termini di Legge, in Sessione ordinaria, Seduta Pubblica, Prima Convocazione.

Risultano presenti all'appello nominale:

			<b>PRESENTE</b>	<b>ASSENTE</b>
1	Sig. MAROTTA Nicola	SINDACO	X	
2	Sig. PIERRO Attilio	CONSIGLIERE	X	
3	Sig.ra GERUNDO Speranza	CONSIGLIERE	X	
4	Sig. BALBI Luigi	CONSIGLIERE	X	
5	Sig. CARBONE Carmine	CONSIGLIERE	X	
6	Sig. BALBI Giuseppe	CONSIGLIERE		X
7	Sig. CAVALIERI Vincenzo	CONSIGLIERE		X
<b>TOTALE</b>			<b>5</b>	<b>2</b>

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale Avv. Benedetto di Ronza, il quale provvede alla redazione del presente Verbale. Il Presidente del Consiglio Comunale, Dott.ssa Speranza Gerundo, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione degli argomenti posti all'O.d.G.

Il Presidente del Consiglio Gerundo invita il Sindaco ad illustrare il punto all'O.d.g.  
Questi provvede a tanto, evidenziando i punti salienti della proposta.  
Esaurita la discussione, il Presidente invita il Consiglio a votare sulla proposta.

### IL CONSIGLIO COMUNALE

**VISTA** l'allegata proposta ad oggetto: **"VERIFICA QUANTITA' E QUALITA' AREE E FABBRICATI DA DESTINARSI ALLA RESIDENZA, ALLE ATTIVITA' PRODUTTIVE E TERZIARIE AI SENSI DELLE LEGGI 167/1962 - 865/71 E 457/78. ANNO 2018"**;

**VISTI** i pareri di regolarità espressi dai Responsabili dei Servizi interessati;

**RITENUTA** la propria competenza ai sensi dell'art.42 D.Lgs.n.267/2000;

**VISTO** il D.Lgs.n.267/2000;

**VISTO** lo Statuto Comunale;

**VISTO** il Regolamento di contabilità;

Con votazione espressa nei modi e forme di legge avente il seguente risultato:

Consiglieri presenti:	05	Consiglieri assenti:	02 (Balbi G., Cavalieri V.)
Consiglieri votanti:	05	Consiglieri astenuti:	nessuno
Voti favorevoli:	05	Voti contrari:	nessuno

### DELIBERA

**DI APPROVARE** l'allegata proposta ad oggetto: **"VERIFICA QUANTITA' E QUALITA' AREE E FABBRICATI DA DESTINARSI ALLA RESIDENZA, ALLE ATTIVITA' PRODUTTIVE E TERZIARIE AI SENSI DELLE LEGGI 167/1962 - 865/71 E 457/78. ANNO 2018"**;

la quale unitamente agli acquisiti pareri forma parte integrante della presente deliberazione;

Quindi, ritenuta l'urgenza, con la seguente votazione espressa nei modi e forme di legge avente il seguente risultato:

Consiglieri presenti:	05	Consiglieri assenti:	02 (Balbi G., Cavalieri V.)
Consiglieri votanti:	05	Consiglieri astenuti:	nessuno
Voti favorevoli:	05	Voti contrari:	nessuno

### DELIBERA

**DI DICHIARARE** la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4, D.Lgs.n.267/2000.



# COMUNE DI ROCCAGLORIOSA

Provincia di Salerno  
Parco Nazionale del Cilento, Vallo di Diano e degli Alburni  
Patrimonio U.N.E.S.C.O.  
AREA TECNICA E MANUTENTIVA – SUAP



P. IVA 00891180655  
Cod. Fisc. 84001770654

tel. 0974 981113  
fax 0974 98 13 93  
PEC protocollo.roccagloriosa@asmepec.it

AL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO COMUNALE- SEDE

AL SIG. SINDACO- SEDE

**OGGETTO: VERIFICA QUANTITA' E QUALITA' AREE E FABBRICATI DA DESTINARSI ALLA RESIDENZA, ALLE ATTIVITA' PRODUTTIVE E TERZIARIE AI SENSI DELLE LEGGI 167/1962 - 865/71 E 457/78. ANNO 2018.**

IL RESPONSABILE DELL'AREA  
Ing. Mario IUDICE

PROPONE LA SEGUENTE DELIBERAZIONE:

## IL CONSIGLIO COMUNALE

**PREMESSO CHE** l'art. 172, comma 1 lett. b) del D.Lgs. 267/2000 stabilisce che al Bilancio di previsione è allegata la deliberazione, da adottarsi annualmente prima dell'approvazione del bilancio, con la quale i comuni verificano la quantità e qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie - ai sensi delle leggi 18 aprile 1962, n. 167, 22 ottobre 1971, n. 865, e 5 agosto 1978, n. 457, che potranno essere ceduti in proprietà od in diritto di superficie; con la stessa deliberazione i comuni stabiliscono il prezzo di cessione per ciascun tipo di area o di fabbricato;  
**ACCERTATO CHE** non sono previsti interventi pubblici per piani per gli insediamenti produttivi (P.I.P.) e terziari, né per piani per l'edilizia economico popolare (P.E.E.P.) ex Leggi 167/62 - 865/71 e 457/78.

**RICHIAMATA** la varia normativa Regionale in materia;

**OSSERVATO** che questo Ente non presenta alcuna disponibilità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie ai sensi delle leggi 167/1962 - 865/71 e 457/78 per l'anno 2018.

**ACQUISITO** il parere di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione Amministrativa, ai sensi dell'art. 49 e dell'art. 147-bis comma 1 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i., rilasciato dal Responsabile del Servizio Tecnico.

**VISTE** le Leggi n.167 del 18.04.62, n. 865 del 22.10.71 e n. 457 del 05.08.78 e s.m.i.;

**VISTO** il D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

Con la seguente votazione:

- ..... favorevoli (sigg. consiglieri .....)
- ..... contrari (sigg. consiglieri .....)
- ..... astenuti (sigg. consiglieri .....)

effettuata per alzata di mano:

## DELIBERA

- 1) **LA PREMESSA** è parte integrante e sostanziale del presente deliberato unitamente all'acquisito parere rilasciato dal Responsabile del Servizio Tecnico.
- 2) **DI DARE ATTO CHE** non sono previsti interventi di iniziativa pubblica per piani di insediamenti produttivi (P.I.P.) e terziari né per piani per l'edilizia economico popolare (PEEP), ai sensi delle Leggi n.167/62, n. 865/71, n. 457/78 e s.m.i..
- 3) **DI DARE ATTO, ANCORA**, che per l'anno 2018 questo Comune non presenta disponibilità di aree o fabbricati da cedere in proprietà o in diritto di superficie, da destinarsi a residenza, ad attività produttive o terziarie, ai sensi delle

leggi 18 aprile 1962, n. 167 e successive modifiche ed integrazioni, 22 ottobre 1971, n. 865 e 5 agosto 1978, n. 457 e che, pertanto, non si rende necessario procedere alla determinazione dei relativi prezzi di cessione.

- 4) **DI DARE ATTO, INFINE**, che la presente deliberazione costituisce allegato obbligatorio al Bilancio di Previsione 2018, in conformità alla previsione dell'art. 172, comma 1 lett. b) del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i..
- 5) **DI DICHIARARE** la presente deliberazione, con separata votazione unanime immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000.

Roccagloriosa, 10/01/2018

**IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA**

Ing. Mario Iudice

The image shows a handwritten signature in black ink, which appears to be 'M. Iudice'. To the right of the signature is a circular official seal. The seal contains the text 'COMUNE DI ROCCAGLORIOSA' around the perimeter and a central emblem featuring a crown and other heraldic symbols.

---

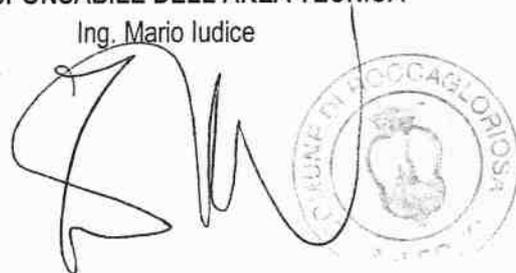
COMUNE DI ROCCAGLORIOSA  
AREA TECNICA E MANUTENTIVA

Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000, nonché ai sensi dell'art. 147/bis comma 1 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i., esprime parere **FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione Amministrativa della proposta di deliberazione che precede.

Roccagloriosa, 10/01/2018

**IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA**

Ing. Mario Iudice

The image shows a handwritten signature in black ink, which appears to be 'M. Iudice'. To the right of the signature is a circular official seal. The seal contains the text 'COMUNE DI ROCCAGLORIOSA' around the perimeter and a central emblem featuring a crown and other heraldic symbols.

Il presente Verbale viene letto, approvato e sottoscritto;

**IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO**

F.to Dott.ssa Speranza Gerundo

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

F.to Avv. Benedetto di Ronza

---

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267;

**A T T E S T A**

La presente Deliberazione é affissa oggi all'albo pretorio e vi rimarrà per 15 gg. consecutivi, ai sensi dell'art.124 comma 1 del D.Lgs. 18.08.2000, n.267;

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

F.to Avv. Benedetto di Ronza

Roccagloriosa,

13 MAR. 2018

---

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

VISTO il D.Lgs. 18.08.2000, n.267;

VISTA la Legge Costituzionale 18.10.2001, n.3 di modifica della Costituzione;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale della Campania n.6085 del 9.11.2001;

**A T T E S T A**

La presente deliberazione é divenuta esecutiva perché:

- (X) dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4 del D.Lgs. 267/2000;
- ( ) decorsi giorni dieci dalla pubblicazione ai sensi dell'art. 134 comma 3 del D.Lgs. 267/2000;

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

F.to Avv. Benedetto di Ronza

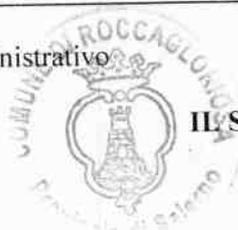
Roccagloriosa, 13 MAR. 2018

---

Per copia conforme all'originale per uso amministrativo

Roccagloriosa,

13 MAR. 2018



**IL SEGRETARIO COMUNALE**

Avv. Benedetto di Ronza