



## COMUNE DI ROCCAGLIORIOSA

Provincia di Salerno

Parco Nazionale del Cilento e del Vallo di Diano

Patrimonio U.N.E.S.C.O.

### CONSIGLIO COMUNALE

#### VERBALE DI DELIBERAZIONE NUMERO 52 DEL 12/11/2021

**OGGETTO: VERIFICA QUANTITA' E QUALITA' AREE E FABBRICATI DA DESTINARSI ALLA RESIDENZA, ALLE ATTIVITA' PRODUTTIVE E TERZIARIE AI SENSI DELLE LEGGI 167/1962 - 865/71 E 457/78. ANNO 2022.**

**L'anno DUEMILAVENTUNO, il giorno dodici del mese di novembre alle ore 13.13 e seguenti, si è riunito il Consiglio Comunale, giusta convocazione prot. 6312/ 2021, con avvisi inviati nei modi e termini di legge, in sessione straordinaria, seduta pubblica, in prima convocazione.**

Risultano presenti all'appello nominale:

|               |                            |             | PRESENTE  | ASSENTE |
|---------------|----------------------------|-------------|-----------|---------|
| 1             | BALBI Giuseppe             | SINDACO     | X         |         |
| 2             | DE LUCA Giuseppe           | CONSIGLIERE |           | X       |
| 3             | CAVALIERI Vincenzo         | CONSIGLIERE | X         |         |
| 4             | COBUCCI Carmine            | CONSIGLIERE | X         |         |
| 5             | PETRAGLIA Antonio          | CONSIGLIERE | X         |         |
| 6             | CARTOLANO Sandro           | CONSIGLIERE | X         |         |
| 7             | NARDO Anna Maria Felicia   | CONSIGLIERE | X         |         |
| 8             | PELLEGRINO Luigi           | CONSIGLIERE | X         |         |
| 9             | CETRANGOLO Pietro Vincenzo | CONSIGLIERE | X         |         |
| 10            | LETTIERI Angelo            | CONSIGLIERE | X         |         |
| 11            | COBUCCI Nicola             | CONSIGLIERE | X         |         |
| <b>Totale</b> |                            |             | <b>10</b> | 01      |

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale dott. **Sozzo Salvatore**, il quale provvede alla redazione del presente Verbale. Presiede il Sindaco, dott. **Balbi Giuseppe** il quale, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la seduta per la trattazione degli argomenti posti all'O.d.G.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

**Premesso** che l'art. 172, comma 1 lett. b) del D.Lgs. 267/2000 stabilisce che al Bilancio di previsione è allegata la deliberazione, da adottarsi annualmente prima dell'approvazione del bilancio, con la quale i comuni verificano la quantità e qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie - ai sensi delle leggi 18 aprile 1962, n. 167, 22 ottobre 1971, n. 865, e 5 agosto 1978, n. 457, che potranno essere ceduti in proprietà od in diritto di superficie, con la stessa deliberazione i comuni stabiliscono il prezzo di cessione per ciascun tipo di area o di fabbricato;

**Accertato** che non sono previsti interventi pubblici per piani per gli insediamenti produttivi (P.I.P.) e terziari, né per piani per l'edilizia economico popolare (P.E.E.P.) ex Leggi 167/62 - 865/71 e 457/78.

**Richiamata** la varia normativa Regionale in materia;

**Osservato** che questo Ente non presenta alcuna disponibilità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie ai sensi delle leggi 167/1962 - 865/71 e 457/78 per l'anno 2022.

**Acquisito** il parere di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione Amministrativa, ai sensi dell'art. 49 e dell'art. 147-bis comma 1 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i., rilasciato dal Responsabile del Servizio Tecnico.

Viste le Leggi n.167 del 18.04.62, n. 865 del 22.10.71 e n. 457 del 05.08.78 e s.m.i.;

Visto il D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

**Con la seguente votazione: presenti 10 / favorevoli 10**

### DELIBERA

- 1) **La premessa** è parte integrante e sostanziale del presente deliberato unitamente all'acquisito parere rilasciato dal Responsabile del Servizio Tecnico.
- 2) **Di dare atto** che non sono previsti interventi di iniziativa pubblica per piani di insediamenti produttivi (P.I.P.) e terziari né per piani per l'edilizia economico popolare (PEEP), ai sensi delle Leggi n.167/62, n. 865/71, n. 457/78 e s.m.i..
- 3) **Di dare atto, ancora**, che per l'anno 2022 questo Comune non presenta disponibilità di aree o fabbricati da cedere in proprietà o in diritto di superficie, da destinarsi a residenza, ad attività produttive o terziarie, ai sensi delle leggi 18 aprile 1962, n. 167 e successive modifiche ed integrazioni, 22 ottobre 1971, n. 865 e 5 agosto 1978, n. 457 e che, pertanto, non si rende necessario procedere alla determinazione dei relativi prezzi di cessione.
- 4) **Di dare atto, infine**, che la presente deliberazione costituisce allegato obbligatorio al Bilancio di Previsione 2022, in conformità alla previsione dell'art. 172, comma 1 lett. b) del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i..
- 5) **Di dichiarare** la presente deliberazione, con separata votazione unanime immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000.

Il presente Verbale viene letto, approvato e sottoscritto;

**IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO**

f.to sig. Giuseppe BALBI

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

f.to Dott. Sozzo Salvatore

---

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267;

**A T T E S T A**

La presente Deliberazione é affissa oggi all'albo pretorio e vi rimarrà per 15 gg. consecutivi, ai sensi dell'art.124 comma 1 del D.Lgs. 18.08.2000, n.267;

Roccagloriosa,

23 NOV. 2021

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

f.to Dott. Sozzo Salvatore

---

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

VISTO il D.Lgs. 18.08.2000, n.267;

VISTA la Legge Costituzionale 18.10.2001, n.3 di modifica della Costituzione;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale della Campania n.6085 del 9.11.2001;

**A T T E S T A**

La presente deliberazione é divenuta esecutiva perché:

- dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4 del D.Lgs. 267/2000;  
 decorsi giorni dieci dalla pubblicazione ai sensi dell'art. 134 comma 3 del D.Lgs. 267/2000;

Roccagloriosa,

*12/11/2021*

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

f.to Dott. Sozzo Salvatore

Per copia conforme all'originale per uso amministrativo

Roccagloriosa,

23 NOV. 2021

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

Dott. Sozzo Salvatore

